

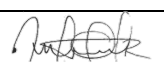
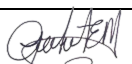
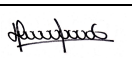
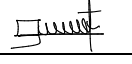
 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO:	F-DO-06
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2023-07-31
	GESTIÓN DOCUMENTAL	CLASIFICACIÓN	IP

ACTA DE REUNIÓN No: 01

Interna ☒

Externa ☐

FECHA DE REUNIÓN: 30-12-2024	LUGAR: Microsoft Teams	HORA: 8:30 am
-------------------------------------	-------------------------------	----------------------

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	SUBGERENCIA/GRUPO / ENTIDAD	FIRMA
Marcela Celis Amado	Contratista- Profesional técnico transversal GDP1	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Mario Alberto Soto Cortés	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Juan Simón Obando	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
José Vicente Abril Blanco	Contratista	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Jehimy Alejandra Erazo Molina	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Javier Antonio Bautista Lasprilla	Contratista	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Miladys Stella Prieto Hernández	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Efraín David Orduz Pérez	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Bernabe Alexandro Rondón Gutierrez	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Sergio Andres Vesga Barrera	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Manuel Fernando Porras Gomez	Contratista- Supervisor	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Valentina Vidales Zafra	Contratista	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	
Gustavo Adolfo Hernandez Celis	Contratista	Subgerencia de desarrollo de proyectos- GDP1	

1. OBJETIVOS DE LA REUNIÓN (Lista de Temas a Tratar)

Con el fin de tener información actualizada y detallada, se realiza reinducción a supervisores y profesionales de apoyo administrativo a nivel de seguimiento de convenios / contratos interadministrativos y contratos derivados de alta prioridad gestionados por la Gerencia de unidad 1; correspondiente: avances, cumplimiento de compromisos, gestiones precontractuales, contractuales, pos-contractuales, dificultades de ejecución, entre otras.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO:	F-DO-06
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2023-07-31
	GESTIÓN DOCUMENTAL	CLASIFICACIÓN	IP

2. SEGUIMIENTO A COMPROMISOS ANTERIORES

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	CUMPLIMIENTO		OBSERVACIONES
		SI	NO	
Informar semanalmente a la GDP1 sobre los avances y/o atrasos de cada convenio vigente	Supervisores en acompañamiento de Profesional técnico transversal GDP1	X		Ninguna

3. DESARROLLO DE LA REUNIÓN (Descripción de cada uno de los temas tratados)

3.1 Seguimiento de convenios

3.1.1 USPEC

3.1.2 ESAP

3.1.3 SENA

3.1.4 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD y TERRITORIO

3.1.5 ICBF-FND

3.1.6 AEROCIVIL

✓ Modelo:

ALCANCE:		Gerencia integral para desarrollar las consultorías, adecuaciones y/o mantenimientos de diferentes sedes priorizadas por la Escuela Superior de Administración Pública ESAP					
1. DATOS BÁSICOS:							
1.1. CONVENIO	221015						
1.2. CLIENTE	ESAP						
1.3. SUBGERENCIA	Subgerencia de Desarrollo de Proyectos						
1.4. GERENCIA DE UNIDAD	Desarrollo de Proyectos 1						
1.5. GERENTE DE CONVENIO	Margarita Rosa Bello						
1.6. FECHA DE FIRMA	5 de noviembre de 2021						
1.7. FECHA DE INICIO	2 de diciembre de 2021						
1.8. FECHA DE TERMINACIÓN	31 de marzo de 2025						
1.9. ESTADO	Ejecución						
2. INFORMACIÓN FINANCIERA:							
INFORMACIÓN DEL CONVENIO		COMPROMETIDO	%	DESEMBOLSADO	POR DESEMBOLSAR	POR COMPROMETER	%
CUOTA DE GERENCIA Y/O HONORARIOS	968.402.728	968.402.728,00	100,00%	968.402.728,00	0,00	0,00	0,00%
RECURSOS A EJECUTAR	5.056.331.384	4.669.142.052,02	92,34%	5.056.331.384,00	0,00	387.189.331,98	7,66%
VALOR TOTAL	6.024.734.112	*****	93,57%	6.024.734.112,00	0,00	387.189.331,98	6,43%
3. OBSERVACIONES							
Grupo 1 "Mantenimientos y Adecuaciones Grupo 1" = 2 Contratos (obra + interventoría). Terminados, con recibo a satisfacción de la interventoría. Terminados con productos entregados al cliente. Grupo 2 "Mantenimientos y Adecuaciones Grupo 2" = 2 Contratos (obra + interventoría). Terminados, con recibo a satisfacción de la interventoría. Terminado con productos entregados al cliente. Grupo 3 "Consultorías y Obras Hidrosanitarias" = 2 Contratos (Consultoría + interventoría). Terminado en proceso de incumplimiento del contrato de consultoría Grupo 4 "Consultoría Bica Patrimonios" = 2 Contratos (Consultoría + interventoría). En ejecución hasta el 12 de agosto de 2024 Estado de Ejecución de los contratos derivados: * EN EJECUCIÓN = 2 - Hito "Consultoría para el bien de patrimonio cultural (Sedes ESAP Pasto)". * EN SUSPENSIÓN = N.A. * TERMINADOS = 6, de los cuales: a) 4 - Hito "Mantenimiento y adecuación de las sedes priorizadas por la ESAP Grupos 1 y 2" y b) 2 Hito "Consultoría de Diseños Hidrosanitarios (Sedes ESAP Maniquirá y Popayán)". * EN PROCESO DE LIQUIDACIÓN = 0 * LIQUIDADOS = 4 Hito denominado "Censajo Nacional de Arrendatarios" - (Obras+Interventoría+Mural alusivo + dotación de mobiliario) NOTA: 1. A LA FECHA YA FUERON INGRESADOS LA TOTALIDAD DE LOS RECURSOS 2. EJECUCIÓN FÍSICA: 85% NOVEDADES CONTRACTUALES DEL CONVENIO MARCO: * El 05/12/2024, se radica Solicitud de aval para la modificación No. 8 (Prórroga del plazo)-202431010027211/ En el cual se pone a consideración de la ESAP la aprobación de la prórroga del plazo contractual por un término adicional de tres (3) meses, es decir, desde el 31 de diciembre de 2024 hasta el 31 de marzo de 2025.							

Corte información: 27 de diciembre de 2024

Corte Información: 27 de diciembre de 2024

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO:	F-DO-06
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2023-07-31
	GESTIÓN DOCUMENTAL	CLASIFICACIÓN	IP

4. PROBLEMÁTICAS IDENTIFICADAS EN EL/LOS PROYECTO/S

4.1 Seguimiento de proyectos por convenios

- 4.1.1 USPEC (Pereira, Girón, Roldanillo...)
- 4.1.2 ESAP (Grupo mantenimientos, Neiva...)
- 4.1.3 SENA (Escuela de panadería, Gaira, Edificaciones...)
- 4.1.4 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD y TERRITORIO (Tibú...)
- 4.1.5 ICBF-FND (Dibulla, Orito...)
- 4.1.6 AEROCIVIL (Cumaribo,

✓ Modelo:

ALCANCE DEL PROYECTO:		MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DEL COMPLEJO CARCELARIO Y PENITENCIARIO COCUC CUCUTÁ - NORTE DE SANTANDER, A CARGO DEL INSTITUTO NACIONAL PENITENCIARIO Y CARCELARIO - INPEC, EN EL MARCO DEL CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 216144.			
DATOS DEL PROYECTO:					
1.2. DEPARTAMENTO	NORTE DE SANTANDER				
1.3. MUNICIPIO	CÚCUTA				
1.4. No. CONTRATO DE OBRA	2240066				
1.5. CONSTRUCTOR	UNIÓN TEMPORAL COMPLEJOS CARCELARIOS CUCUTA				
1.6. No. CONTRATO DE INTERVENCIÓN	2240069				
1.7. INTERVENTOR	CONSORCIO INTER COCUC				
1. DATOS BÁSICOS DEL CONVENIO MARCO:					
1.1. CONVENIO MARCO	216144				
1.8. SUBGERENCIA	SUBGERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS				
1.9. GERENCIA DE UNIDAD	GERENCIA DE DESARROLLO DE PROYECTOS 1				
1.10. GERENTE DE CONVENIO	MILYREO CARVAJAL MONTAÑEZ				
2. INFORMACIÓN FINANCIERA:					
INFORMACIÓN DEL PROYECTO		DESEMBOLSADO	%	POR DESEMBOLSADO	%
2.1. INTERVENCIÓN	427.689.293,70	25.771.459,98	6%	401.921.833,72	94%
2.2. OBRA	3.900.534.381,20	1.066.186.117,54	27%	2.834.338.873,66	73%
VALOR TOTAL	4.328.228.284,90	1.091.967.577,52	25%	3.236.260.707,38	75%
3.1. ESTADO DE OBRA	EJECUCIÓN	3.4. % AVANCE DE OBRA	34,05%		
3.2. FECHA INICIO OBRA	17/06/2024	3.5. % PROGRAMADO	74,33%		
3.3. FECHA TERMINACIÓN	18/02/2025	3.6. % DIFERENCIA	40,28%		
4. OBSERVACIONES					
*Se tramita prórroga del contrato de obra por 2 meses, es decir a partir del 18 de diciembre de 2024 al 18 de febrero de 2025. A la fecha el contratista se encuentra adelantando actividades en todos los frentes del alcance contractual, sin embargo se solicita se aplique plan de choque, incrementando mano de obra y flujo de material para que se pueda ejecutar en el plazo contractual actualizado.					
COMPONENTE 1					
* Continúan actividades de excavación y figuración de acero para cimentación en rampa Pabellón 21 pendiente fundición de concretos					
* Se entregan al INPEC 308 luminarias perimetrales, están instaladas 325 luminarias, faltan por puesta en funcionamiento 8 exteriores.					
* Inician actividades de figuración de acero para cimentación de garitas 3 y 9					
COMPONENTE 2					
* Finaliza el frente de reforzamiento de muro perimetral zona norte.					
* Continúan con la instalación de concertina, a la fecha llevan 480 metros lineales de 750 metros contractuales					
* Continúan con instalación de malla eslabonada, se evidencia instalación de 45m2 de 350m2 contractuales.					

Corte información: 27 de diciembre de 2024

5. CONCLUSIONES

Se recomienda continuar con el seguimiento a cada uno de los proyectos priorizados por la Gerencia del grupo de desarrollo 1, en aras de cumplir con los compromisos adquiridos con nuestros clientes.

 Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial	ACTA DE REUNIÓN	CÓDIGO:	F-DO-06
		VERSIÓN:	03
		VIGENCIA:	2023-07-31
	GESTIÓN DOCUMENTAL	CLASIFICACIÓN	IP

6. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN LA REUNIÓN			
ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PLANEADA DE CUMPLIMIENTO	OBSERVACIONES
Actualizar la información de cada convenio vigente semanalmente.	Gerente de Unidad	30 diciembre 2024	Ninguna

- * Para la validez del acta y la conformación del expediente virtual no se requiere la radicación en LIRA.
- * En el caso que no requiera algún campo de esta acta lo podrá suprimir.
- * Ver aviso de privacidad para recolección de datos al final de este documento.

APROBÓ

APROBÓ

JUAN EDUARDO QUINTERO
Gerente de unidad 1

MARCELA CELIS AMADO
Contratista GDP1

DATOS DEL TRANSCRIPTOR: **Marcela Celis A.**

AVISO DE PRIVACIDAD

La **Empresa Nacional Promotora del Desarrollo Territorial - ENTerritorio**, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., informa que es el Responsable del Tratamiento de los datos personales suministrados por Usted, los cuales serán incorporados a nuestras bases de datos y archivos automatizados y/o manuales, para ser tratados en cumplimiento de las finalidades debidamente consentidas por Usted y descritas en nuestra política de tratamiento de información personal, la cual podrá consultar en nuestra página web www.enterritorio.gov.co.

Le recordamos que Usted no se encuentra obligado a dar respuesta a las preguntas que se le formulen sobre datos personales de carácter sensible o a autorizar su tratamiento, de conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.2.25.3.2 del Decreto 1074 de 2015. Por tal motivo, ENTerritorio sólo realizará el tratamiento de los datos personales que usted autorice.

Usted podrá hacer uso de sus derechos de acceso, actualización, rectificación o supresión de sus datos personales, así como la revocatoria de su autorización, cuando sea procedente, a través de una comunicación escrita, acompañada de una copia de su documento de identificación mediante el formulario de radicación de Consultas, Peticiones y Reclamos (que encontrará en nuestra página web), el Centro de Servicio al Ciudadano de la Calle 26 No. 13 – 19 en Bogotá D.C., al correo electrónico quejasyreclamos@enterritorio.gov.co; o de forma verbal, comunicándose a la línea Transparente: 57(1)01 8000 914 502, todo lo cual se efectúa en cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 1581 de 2012, sus decretos reglamentarios y nuestra Política de Tratamiento de Información Personal.